



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : 75788673-050.01.04-E.97070

01.02.2018

Konu : (Kurul Kararı-52.08.26)Ordu İli, Perşembe İlçesi, Çaytepe Mahallesi Sınırları İçerisinde Yapılması Planlanan Balıkçı Barınağı İmar Planı projesinin İncelenmesi ve Sit Alanının Sayısallaştırılması.

PERŞEMBE İLÇE YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **25/01/2018** gün ve **5024** sayılı karar ekte gönderilmektedir.

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ile Bu Kanunun Bazı Maddelerinin Değiştirilmesi ve Bu Kanuna Bazı Maddeler eklenmesi hakkındaki 3386 sayılı Kanun ve 13 Mart 2012 gün ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereğince;

Tescil edilen veya tescili kaldırılan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı, belirlenen korunma alanları ve sitler il merkez ilçesi sınırları içerisinde ise valilikçe, ilçe sınırları içinde ise kaymakamlıkça, tescil kararının valiliğe veya kaymakamlığa tebliğ tarihinden itibaren internet sitesinde yayımlamak suretiyle ilan edilerek Müdürlüğümüze bilgi gönderilmesi ve tapu kütüğünün beyanlar hanesine, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı, korunma alanı veya cinsi, derecesi ve bir bölümünün ya da tamamının sit içinde kaldığı da belirtilerek sit olduğuna dair kayıt konulması veya tescili kaldırılıyorsa tapu kütüğünün beyanlar hanesinden bu kaydın kaldırılması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

450.06

PERŞEMBE KAYMAKAMLIĞI EVRAK BÜROSU	
Tarih:	06.02.2018
Kayıt No:	561
Gideceği Yere:	Yazı İş. Md.
Kaymakam:	

e-imzalıdır

Menderes ALAN
Müdür

Ek :

- 1 - Karar. (1 sayfa)
- 2 - Harita. (1 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : MJZCDDZIUQXAUIPNGJGE Evrak Takip Adresi : <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
Kale Mah. Sanat Sok. No:6 İlkadım/SAMSUN

Bilgi için: Salih GENÇ
Arkeolog

Türkiye

Mehmet Bey

Dağıtım:

Gereği:

Ordu Kadastro Müdürlüğüne
(Perşembe Kadastro Birimi)
Perşembe Tapu Müdürlüğüne
Perşembe İlçe Yazı İşleri Müdürlüğüne
Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Perşembe Belediye Başkanlığına
ORDU VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)
Çaka Azizye Mahalle Muhtarlığı.
(Ordu/Perşembe)

Bilgi:

Çevre Ve Şehircilik Bakanlığına
(Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü)
Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü (Samsun)
Dsi 7. Bölge Müdürlüğü - Samsuna
İller Bankası Genel Müdürlüğüne
Samsun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER
GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Kurullar Dairesi Başkanlığına)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : MJZCDDZIUQXAUIPNGJGE Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
Kale Mah. Sanat Sok. No:6 İlkadım/SAMSUN

Bilgi için:Salih GENÇ
Arkeolog



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.01.2018-207 Toplantı Yeri : SAMSUN
Karar Tarihi ve No : 25.01.2018-5024

Ordu İli, Perşembe İlçesi, Çaytepe Mahallesi sınırları içerisinde yapılması planlanan'' Balıkçı barınağı imar planı projesinin incelenmesi talebine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 14.12.2017 tarih ve 262991 sayılı yazısı ve I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının sayısallaştırılmasına ilişkin; Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.01.2018 tarih ve 47 raporu, Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.01.2011 gün ve 2928 sayılı kararı okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ordu İli, Perşembe İlçesi, Çaytepe Mahallesi sınırları içerisinde Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.01.2011 gün ve 2928 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen eski yerleşim yerinin, sit alanı sınırının sayısallaştırma çalışma kapsamında ekli 1/1000 ölçekli kadastral haritada işaretlenen sınırlar ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, 8. 9. 10. 11. 13. 14. 15 nolu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine I. derece arkeolojik sit alanı şerhi konulmasına, I. derece arkeolojik sit alanları bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanları olduğundan bu sit alanında kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. herhangi bir ocak açılmayacağına; taş, toprak, kum vb. alınamayacağına; toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı vb. dökülemeyeceğine, yapılmak istenen balıkçı barınağı I. derece arkeolojik sit alanı dışında kaldığından imar planının yapılmasında sakınca bulunmadığına, ancak balıkçı barınağının sit alanına çok yakın mesafede olması sebebiyle inşai ve fiziki uygulamanın Ordu Müze Müdürlüğü uzmanlarının eşliğinde yapılmasının uygun olduğuna karar verildi.



BAŞKAN
İbrahim Hakkı ÖZEL
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof.Dr. Cenap SANCAR
İMZA

ÜYE
Murat ASLAN
BULUNMADI

ÜYE
Ufuk HOŞ
İMZA

ÜYE
Ahmet ERTEKİN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Ahmet Ali BAYHAN
İMZA

ÜYE
Mustafa KURTULUŞ
İMZA

TEM ÜYE
Alper KARAKOÇ
Perşembe Bel. Tem.
İMZA

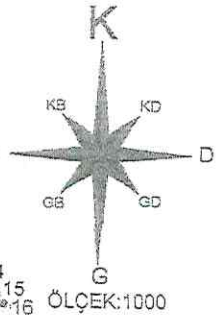
TEM ÜYE
Cihat ÇAKIR
Ordu Müze Müd. Tem.
İMZA

TEM ÜYE
Ümit AKDOĞAN
Ordu Büyükşehir Bel. Tem.
İMZA

52.08.26

İLİ:ORDU
İLÇESİ:PERŞEMBE
MAHALLESİ:ÇAYTEPE
SİT TÜRÜ/DERECESİ:ARKEOLOJİK/1
DOSYA NO:52.08/26

LEJANT
— KADASTRO PARSELI
... ARKEOLOJİK SİT ALANI



390300
4555300

390400
4555300

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	390439.962	4555356.225	2	390441.600	4555355.773
2	390443.877	4555352.108	4	390446.409	4555348.206
3	390447.524	4555345.537	6	390447.942	4555343.587
4	390447.441	4555342.138	8	390448.494	4555335.903
5	390442.930	4555334.625	10	390442.930	4555331.996
6	390444.450	4555329.076	12	390445.865	4555325.850
7	390447.669	4555322.593	14	390449.866	4555318.265
8	390452.466	4555315.842	16	390453.893	4555314.202
9	390453.608	4555312.276	18	390452.966	4555308.633
10	390453.984	4555305.919	20	390456.924	4555303.358
11	390460.187	4555299.774	22	390461.635	4555298.581
12	390462.263	4555297.375	24	390461.898	4555295.390
13	390461.506	4555294.491	26	390461.508	4555293.413
14	390462.786	4555292.221	28	390465.042	4555288.955
15	390464.233	4555285.650	30	390462.650	4555281.698
16	390462.650	4555276.790	32	390464.426	4555272.662
17	390467.890	4555270.684	34	390470.919	4555266.632
18	390471.589	4555263.107	36	390473.692	4555259.120
19	390470.693	4555258.106	38	390471.025	4555255.171
20	390471.969	4555254.815	40	390472.982	4555252.109
21	390472.623	4555252.484	42	390470.508	4555250.339
22	390468.394	4555246.977	44	390467.945	4555245.216
23	390468.746	4555243.038	46	390470.083	4555241.027
24	390471.573	4555237.904	48	390471.137	4555236.270
25	390468.848	4555233.401	50	390463.578	4555230.205
26	390462.681	4555227.142	52	390462.681	4555222.661
27	390462.661	4555220.138	54	390461.444	4555215.490
28	390459.766	4555217.749	56	390457.157	4555216.878
29	390453.983	4555213.794	58	390451.634	4555210.457
30	390451.534	4555208.562	60	390452.252	4555207.151
31	390454.231	4555206.481	62	390463.086	4555195.170
32	390463.066	4555196.903	64	390462.219	4555190.538
33	390463.066	4555192.970	66	390457.096	4555182.941
34	390460.188	4555186.972	68	390454.070	4555173.037
35	390434.070	4555178.707	70	390453.919	4555162.930
36	390453.205	4555166.761	72	390450.666	4555152.064
37	390452.764	4555157.915	74	390447.327	4555142.190
38	390449.001	4555146.953	76	390447.866	4555132.001
39	390447.337	4555137.956	78	390447.811	4555120.178
40	390449.100	4555125.780	80	390444.127	4555112.676
41	390445.344	4555115.170	82	390444.127	4555106.775
42	390444.127	4555109.026	84	390448.083	4555097.855
43	390445.527	4555103.308	86	390447.363	4555091.834
44	390443.083	4555094.486	88	390439.664	4555080.665
45	390444.887	4555087.311	90	390431.296	4555068.805
46	390435.276	4555082.211	92	390412.636	4555141.405
47	390429.712	4555075.034	94	390407.723	4555195.542
48	390410.250	4555155.024	96	390408.176	4555283.362
49	390407.738	4555226.907	98	390409.589	4555311.544
50	390408.176	4555298.696	100	390415.225	4555394.217
51	390412.277	4555325.669	102	390421.121	4555341.647
52	390418.045	4555338.168	104		
53	390424.838	4555344.977			

DUVAR
KALINTISI

DEHLİZ

KARADENİZ

D.G.:3
D.O.M.:39
DATUM:ED50



UYGUN BULGULAR
Samsun Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun ve 30.04.2016
sayılı karar ekidir.

160

İbrahim Haluk ÖZALP
Prof. Dr. Cevat SAĞCI
Mural ASLAN
Prof. Dr. Ahmet Ali BAYHAN
Ahmet ERTEKİN
Ufuk HOŞ

083060
4555100

4555100
390400

ORDU